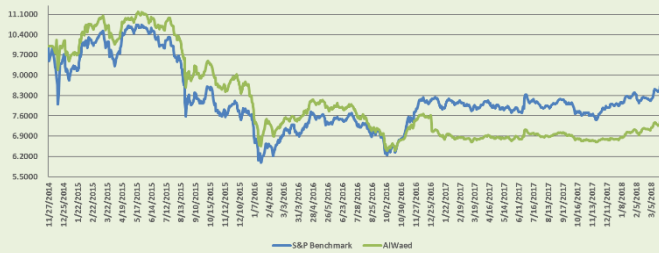
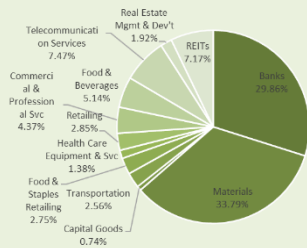


التقرير الربع سنوي (الربع الأول 2018)

صندوق بيتك الواعد للأسهم السعودية

أكبر عشر استثمارات بالصندوق (كما في بداية الربع)		
1	ALRajhi	16.47%
2	SABIC	12.07%
3	Advanced	5.60%
4	STC	5.18%
5	YANSAB	4.71%
6	Alinma	4.24%
7	Almarai	3.57%
8	Catering	3.03%
9	MUSHARAKA REIT	2.56%
10	Almaather REIT	2.41%



تقرير الربع الأول 2018

حقق صندوق بيتك الواعد للأسهم السعودية ارتفاعاً بنسبة 8.43% خلال الربع الأول من عام 2018، فيما حقق المؤشر الإستراتيجي "مؤشر ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية المطابقة للشريعة" ارتفاعاً بنسبة 8.42% لنفس الفترة. من جهة أخرى أُنحى مؤشر السوق السعودي تعاملات الربع الأول من 2018 على ارتفاع بنسبة 8.92% عند مستوى 7870.87 نقطة.

شهدت بداية العام 2018 تطبيق ضريبة القيمة المضافة وارتفاع أسعار الكهرباء والبنزين حيث تحدف هذه الخطوات إلى رفع الكفاءة الاقتصادية، وزيادة مساهمة القطاعات غير النفطية فيما قررت الحكومة السعودية بالمقابل لتخفيف الأعباء على المواطنين بإقرار برنامج حساب المواطن حيث يهدف البرنامج إلى تخفيف الآثار المحتملة المباشرة وغير المباشرة من الإصلاحات الاقتصادية، ويشمل الدعم الزيادة في التكلفة الناتجة عن تصحيح أسعار الكهرباء والبنزين، وتطبيق ضريبة القيمة المضافة. كما أقر خادم الحرمين الشريفين حفظه الله ولمدة عام بدل غلاء معيشه لموظفي القطاع العام.

كما شهد آخر الربع الأول للعام 2018 إنضمام السوق السعودي إلى مرتبة الأسواق الناشئة القانونية في مؤشر فوتسي راسل حيث سيكون السوق السعودي الأكبر وزناً في المؤشر بالشرق الأوسط، حيث يبلغ وزنه 2.7% من مؤشر الأسواق الناشئة وقد ترتفع النسبة إلى 4.6% في حال إدراج أرامكو.

معلومات عامة	
تاريخ بدء الصندوق	2014/11/30
سعر الإصدار	10.00 ريال سعودي
سعر الوحدة كما في (2018/03/28)	7.38 ريال سعودي
صافي قيمة أصول الصندوق	15.13 مليون ريال سعودي
السمات الرئيسية للصندوق	
صندوق بيتك الواعد للأسهم السعودية هو صندوق مفتوح المدة، ويستثمر في أسهم الشركات السعودية المساهمة ذات التوزيعات، حيث تتمثل أهداف الصندوق في تنمية رأس المال على المدى الطويل و توزيع أرباح للمستثمرين مرة واحدة على الأقل سنوياً، مقارنةً بمؤشر ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية المطابقة للشريعة.	
الحد الأدنى للإشتراك	10,000 ريال سعودي
الحد الأدنى للسحب و الإضافة	10,000 ريال سعودي
العملة	الريال السعودي
النشاط	الأسهم السعودية المطابقة للشريعة
أيام التقويم	الاثنين و الأربعاء من كل أسبوع
رسوم الإشتراك	2.00% كحد أعلى
رسوم الإسترداد المبكر	2.00% خلال 30 يوم
رسوم الإدارة	1.75% سنوياً
رسوم حفظ	0.20% سنوياً
رسوم إدارية	0.05% سنوياً
المؤشر الإستراتيجي	مؤشر ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية المطابقة للشريعة

الأداء	الصندوق	المؤشر الإستراتيجي
عائد الربع الحالي	8.43%	8.42%
العائد منذ بداية السنة	8.43%	8.42%
العائد منذ التأسيس	26.23%	13.06%
حقائق	القيمة (ر.س)	النسبة
الأرباح الموزعة	لا يوجد	0.00%
إستثمار مدير الصندوق في الصندوق	12,580,647.13	83.87%
مصاريف التعامل خلال الربع	5,601.90	0.04%
الأتعاب الإجمالية خلال الربع	103,278.68	0.69%
معايير و مؤشرات قياس المخاطر		
الإخراص المعياري	1.05%	
بيتا	0.68	
Tracking Error	0.03%	
معدل شارب	0.38	
قروض الصندوق		
نسبة القروض من صافي الأصول	0.00%	

تنبيه: بذلت شركة بيت التمويل السعودي الكويتي أقصى جهد ممكن للتأكد من أن محتوى المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة ودقيقة ومع ذلك فإن شركة بيت التمويل السعودي الكويتي لا تقدم أي ضمانات بشأن محتويات التقرير ولا تتحمل مسؤولية وجود أي خطأ قد يرد في هذا التقرير بشكل غير مقصود. كما نلفت الانتباه بأن هذه المعلومات ليست مخصصة للأغراض الدعائية ولا تشكل توصية بشراء أو بيع أوراق مالية أو لاتخاذ قرار استثماري. ويجب الانتباه دائماً بأن الاستثمار في الأسهم أو الأدوات الاستثمارية المرتبطة بها كصناديق الأسهم الاستثمارية تنطوي على تدفبات في القيمة تعكس درجة عالية من المخاطر وقد لا تكون مناسبة لكل مستثمر للاستثمار فيها لذلك فإننا ننصح بالرجوع إلى مستشار استثماري مؤهل قبل الاستثمار في مثل هذه الأدوات الاستثمارية. كذلك يجب الانتباه أن الأداء السابق لأي ورقة مالية أو للمؤشر الإستراتيجي لا يشكل مؤشراً للأداء المستقبلي ولا تضمن شركة بيت التمويل السعودي الكويتي بأن هذا الأداء سيتكرر أو سيكون مماثلاً في المستقبل. للحصول على الشروط والأحكام وللإطلاع على كافة التفاصيل المتعلقة بصناديق ومنتجات شركة بيت التمويل السعودي الكويتي يرجى التكرم بزيارة الموقع الإلكتروني www.skfh.com.sa أو التفضل بزيارة مقر الشركة: الرياض، برج القمر الدور 16، حي الرحمانية طريق الملك فهد ص. ب 50051 الرياض 11523، هاتف: 0114845526 فاكس: 0114845501، بيت التمويل السعودي الكويتي شركة سعودية مساهمة مقلدة رأس مال 500 مليون ريال سعودي س. ت 1010312522، ترخيص هيئة السوق المالية 37 - 08124، بتاريخ 2008/11/5م لمزاولة أنشطة التعامل بصفة أصيل ومتعمد بالتغطية والادارة والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية.